



NÁVRH KUPNÍ SMLOUVY

Uzavřené podle ustanovení § 2079 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. (dále jen „Smlouva“)

SMLUVNÍ STRANY:

KUPUJÍCÍ:

Se sídlem:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

MĚSTO OSTROV

Jáchymovská 1, 363 01, Ostrov

Ing. Janem Burešem, starostou města

00254843

CZ00254843

KB, a.s. Karlovy Vary, exp. Ostrov

920-341/0100

Za objednatele jsou k jednání a podepisování jeho jménem oprávněny tyto osoby:

a) ve věcech smluvních: Ing. Jan Bureš, starosta města

b) ve věcech technických: Ivan Vysocký, vedoucí odboru správy majetku města, tel.: 354 224 911

Bc. Petra Niederhafnerová referent OMS, tel.: 354 224 918

(dále jen „Kupující“)

a

PRODÁVAJÍCÍ:

Se sídlem:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zapsána:

Za dodavatele jsou k jednání a podepisování jeho jménem oprávněny tyto osoby:

a) ve věcech smluvních:

b) ve věcech technických:

(dále jen „Prodávající“)



1. Prohlášení prodávajícího

1.1.

Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem 300 ks kompostérů o objemu min. 900 litrů dle následující technické specifikace kompostérů (dále jen „Věc“):

Požadavky na technické parametry kompostérů:

- Objem - min. 900 l
- Stavebnicová konstrukce z recyklovaného polyetylénu. Materiál - pevný a odolný proti nárazu a proti UV záření, s vysokou životností, odolností proti povětrnostním vlivům včetně mrazu (odolnost proti teplotě -30 °C až +45°C) a izolací proti únikům tepla vytvořeného uvnitř kompostéru.
- Nádobu kompostéru bez dna kvůli styku s půdou.
- Plná tloušťka stěny min. 6 mm.
- Opatřeny víkem a provzdušňovacími otvory – otvory pro cirkulaci vzduchu a vlhkosti (víko s ventilem pro regulaci prostupu vzduchu a nastavením pro letní a zimní provoz), víko na pantech se zajištěním proti samovolnému otevírání. Vybaven zařízením pro regulaci přístupu vzduchu po celém svém obvodu. Provzdušňovací otvory chráněny proti ucpání bioodpadem.
- Boční dvířka pro vybírání kompostu. Výběr hotového kompostu musí být možný z více stran.
- Základna o rozměrech min. 1,0 m x 1,0 m.
- Barva zelená a hmotnost nádoby min. 20 kg.
- Záruka prodávajícího min. 5 let.

Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem 1 ks kontejneru na textil o objemu min. 2,5 m³ dle následující technické specifikace kontejneru (dále jen „Věc“):

Požadavky na technické parametry kontejneru na textil:

- materiál: ocelový plech
- tloušťka plechu min. 1 mm
- nosnost 600 kg
- objem 2,5 m³
- rozměry vhozu min. 950 mm x 450 mm
- šířka x hloubka x výška – min. 1100 mm x 1100 mm x 2000 mm (rozměry mohou být větší, výška max. 2250 mm)
- vlastnosti – z pozinkovaného ocelového plechu, povrchová úprava lak, recyklovatelné, uzamykatelné, speciální bezpečnostní šachta pro vhoz textilií, odolné vůči změnám počasí, zpevněné dno jekly

1.2.

Prodávající prohlašuje, že Věc není zatížena žádnými vadami, ať už faktickými nebo právními.



2. Předmět Smlouvy

2.1.

Prodávající touto Smlouvou prodává Kupujícímu za podmínek níže uvedených Věc specifikovanou v čl. 1 této Smlouvy a Kupující tuto Věc za podmínek níže uvedených od Prodávajícího do svého výlučného vlastnictví kupuje.

2.2.

Další požadavky Kupujícího:

- a) Kupní cena musí zahrnovat veškeré náklady spojené s dodávkou do místa plnění tj. doprava zařízení do místa plnění dle bodu 3. 1. této Smlouvy, balné, apod.
- b) Prodávající zajistí vyložení Věci z dopravního prostředku v místě plnění na vlastní náklady.
- c) Dodané kompostéry musí být nové, kompletní, plně funkční a musí splňovat veškeré požadavky příslušných obecně závazných právních předpisů a technických norem.
- d) Spolu s předáním Věci předá dodavatel veškeré potřebné doklady vztahující se k dodané Věci (návod k obsluze a údržbě zařízení v českém jazyce).
- e) Vybalení Věci a jeho kontrolu.
- f) Odvoz a likvidaci všech obalů a dalších materiálů použitých při plnění této Smlouvy.
- g) Dále je Prodávající povinen zajistit službu spočívající v zaškolení pracovníka Kupujícího pro montáž Věci.

2.3.

Vlastnické právo k Věci přechází na Kupujícího okamžikem podpisu Protokolu o předání a převzetí předmětu veřejné zakázky (Věci) oběma smluvními stranami.

2.4.

Podkladem pro uzavření této Smlouvy je nabídka prodávajícího podaná na základě Výzvy k podání nabídky v řízení o zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby a dodávky s názvem:

„ Domácí kompostéry 3“

Vyhlášenou v souladu s podmínkami Operačního programu Životního prostředí.

2.5.

Smluvní strany prohlašují, že předmět Smlouvy není plněním nemožným a že Smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

3. Místo plnění a termín plnění

3.1.

Místem plnění veřejné zakázky je areál Mattoni v ulici Hroznětínská, 363 01 Ostrov a Prodávající se zavazuje Věc dodat v určeném termínu do místa plnění veřejné zakázky po předchozí dohodě obou smluvních stran.



3.2.

Termín ukončení plnění předmětu veřejné zakázky včetně zaškolení pracovníka Kupujícího pro montáž zařízení je stanoven nejpozději do 60 dnů po uzavření Smlouvy. Ukončením plnění je kumulativní splnění všech podmínek stanovených v čl. 2 této Smlouvy (dále jen „Ukončení plnění“). V případě nedodržení termínu Ukončení plnění bude Prodávajícímu účtována smluvní pokuta ve výši 0,5 % z kupní ceny za každý den prodlení s Ukončením plnění.

4. Kupní cena

4.1.

Kupní cena za Předmět plnění specifikovaný v čl. 2 této Smlouvy stanovená v české měně a zaokrouhlená na celé koruny činí:

Kupní cena celkem bez DPH

DPH

Kupní cena celkem včetně DPH

4.2.

Výše uvedená kupní cena je deklarovaná jako cena nejvýše přípustná a maximální. Lze ji měnit pouze písemným dodatkem k této Smlouvě a to pouze v případě změny sazby DPH.

4.3.

Zálohy na Věc Kupující neposkytuje a zálohy nejsou touto Smlouvou stanoveny.

5. Platební podmínky

5.1.

Kupní cena uvedená v odst. 4. 1. bude Kupujícím uhrazena na základě faktury (daňového dokladu) s doloženým soupisem dodávek Věci, vystavenou Prodávajícím na základě předávacího protokolu (dodacího listu) podepsaného oběma smluvními stranami. Fakturace je možná nejdříve po Ukončení plnění.

5.2.

Prodávající vystaví daňový doklad do 15 dnů po uskutečnění příslušného zdanitelného plnění (po podepsání předávacího protokolu).

5.3.

Faktura musí mít náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě obdržení dotace bude na faktuře uvedena identifikace dotačního projektu, a to název projektu a jeho registrační číslo. Vzhledem ke spolufinancování projektu z OPŽP je splatnost faktury (daňového dokladu) **60** (slovy: šedesát) kalendářních dnů ode dne prokazatelného data doručení Kupujícímu. Platba proběhne výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.



5.4.

V případě, že faktura vystavená Prodávajícím Kupujícímu nebude mít zákonem stanovené náležitosti a dále náležitosti stanovené Smlouvou, je Kupující oprávněn vrátit takovou fakturu Prodávajícím k opravě. V tomto případě počíná běžet nová lhůta splatnosti, a to doručením opravené faktury zhotovitele Kupujícímu.

6. Záruka

6.1.

Prodávající se zavazuje, že dodané zboží (Věc) bude způsobilé ke smluvenému účelu užívání a bude splňovat požadované specifikace a parametry.

6.2.

Prodávající poskytuje na dodanou Věc záruku v trvání min. 60 měsíců. Záruka počíná běžet dnem převzetí Věci. Po dobu záruční doby Prodávající garantuje, že dílo bude mít předepsané vlastnosti

avšak za podmínek, že Kupující bude Věc užívat v souladu s platnými technickými normami a předpisy. Záruční doba platí za předpokladu dodržení návodu k obsluze a použití výhradně originálních náhradních dílů. Záruka se nevztahuje na díly případně celky zboží, které byly poškozeny neodborným zacházením.

6.3.

Kupující je povinen provést celkovou kontrolu shody dodávky Věci se Smlouvou ihned při převzetí. Kupující je povinen převzít pouze bezvadné Věci dle této Smlouvy. O převzetí Věci bude sepsán předávací protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami.

7. Smluvní pokuty

7.1.

Smluvní strany se dohodly, že Prodávající zaplatí Kupujícímu smluvní pokutu za prodlení s dodáním celé dodávky Věci ve výši 0,5 % z kupní ceny bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s řádným dodáním Věci.

7.2.

Smluvní strany se dohodly, Kupující zaplatí Prodávajícímu za prodlení s placením faktury smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení. Tato smluvní pokuta v sobě obsahuje i úrok z prodlení, který nebude (nastane-li prodlení) zvlášť účtován.

7.3.

Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.



7.4.

Povinností zaplatit smluvní pokuty, jak jsou specifikovány v této Smlouvě, není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.

8. Odstoupení od smlouvy

8.1.

Kupující i prodávající mohou odstoupit od smlouvy z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků druhou stranou.

8.2.

Odstoupením od Smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze Smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.

8.3.

V případě odstoupení od Smlouvy je Kupující povinen uhradit Prodávajícímu také hodnotu dosud dodaných a nevyfakturovaných dodávek, pokud jsou tyto dodávky provedeny zároveň řádně, v souladu s touto Smlouvou a jsou Kupujícím využitelné ve smyslu této Smlouvy.

8.4.

Odstoupení musí být učiněno písemně s uvedením důvodů odstoupení.

8.5.

Odstoupením se Smlouva ruší a to s účinky ke dni, kdy písemné oznámení o odstoupení bylo doručeno druhé smluvní straně.

8.6.

Kupující si vyhrazuje právo odstoupit od Smlouvy v případě, že mu nebude poskytnuta dotace ze Státního fondu životního prostředí (Operační program Životního prostředí) nebo jiných grantů na realizaci Předmětu smlouvy. V takovém případě nevzniká zhotoviteli nárok na náhradu škody nebo ušlého zisku a s tímto vědomím Prodávající tuto Smlouvu podepisuje.

8.7.

Kupující má rovněž právo bez jakýchkoli sankcí odstoupit od Smlouvy v případě, že výdaje, které by mu na základě Smlouvy měly vzniknout, budou Státním fondem životního prostředí, případně jiným kontrolním subjektem, označeny za nezpůsobilé.



9. Závěrečné ustanovení

9.1.

Právní vztahy založené Smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

9.2.

Prodávající respektuje skutečnost, že projekt je realizován s podporou dotace EU a Státního fondu životního prostředí v rámci Operačního programu Životní prostředí, a je povinen spolupracovat s Kupujícím především v oblasti propagace projektu a zpracování podkladů nezbytných pro administraci projektu v rámci Operačního programu Životní prostředí. Proávající je povinen umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (pověření zaměstnanci Státního fondu životního prostředí ČR, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) poskytovat veškeré požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu za účelem ověřování plnění Podmínek k Rozhodnutí.

9.3.

Měnit nebo doplňovat text Smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků ke Smlouvě podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran ve věcech smluvních, pod sankcí neplatnosti.

9.4.

K návrhu dodatku Smlouvy se druhá smluvní strana vyjádří písemně ve lhůtě 15 (slovy: patnácti) dní po jeho doručení. Po tuto dobu je strana, která návrh předložila, tímto návrhem vázána.

9.5.

Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu Smlouvy, že se seznámily s celým textem Smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem Smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že Smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

9.6.

Smlouva je sepsána v českém jazyce ve 4 (slovy: čtyřech) vyhotoveních s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží 2 (slovy: dva) a objednatel 2 (slovy: dva) potvrzené výtisky.

9.7.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Ostrově dne:

V

dne

.....
za Kupujícího
Ing. Jan Bureš
starosta města

.....
za Prodávajícího

